

NOVETATS INCORPORADES A LA BIBLIOTECA DEL COL.LEGI

MOLDEAR, ENSAMBLAR, PROYECTAR. LA CERÁMICA EN ARQUITECTURA



Edita: ASCER (Asociación Española de Fabricantes de Azulejos y Pavimentos Cerámicos)
149 pàgines

Aquest llibre, editat per ASCER amb la col.laboració d'ACTAR, reuneix 24 projectes amb la ceràmica com a protagonista. Entre ells destaquen la Casa de Cascais, d'Eduardo Souto de Moura, la Restauració del Mercat de Santa Caterina de Barcelona o el Pabelló Espanyol de la Expo 2005, entre altres.

A part d'aquests 24 projectes, s'inclouen articles en profunditat d'arquitectes com David Baena, Toni Gironès o Vicent Sarrablo, on es tracta una interessant visió tècnica sobre la ceràmica en la seva búsqueda de nous formats i aplicacions en arquitectura. També compta amb articles com el de Toni Cumeilla o Javier Mira (ITC) sobre façanes ventilades ceràmiques.

NOTA: El Full Informatiu també es pot consultar on-line des de l'apartat de "SERVEIS COL.LEGIATS" de la web del Col·legi: www.caatlleida.com, en format pdf i en color.

-Cuadernos de procedimientos de construcción. Muros pantalla

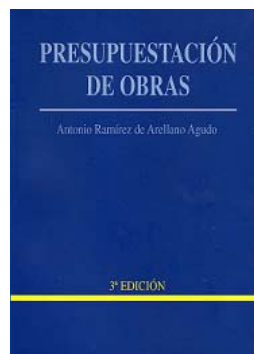


Alberto Domingo Cabo
Editorial de la Universidad Politécnica de València, 2004
137 pàgines

-Estrategias en el mundo inmobiliario
Enrique Bueno
Diaz de Santos, 2005
81 pàgines



-Presupuestación de obras
Antonio Ramírez de Arellano
Universidad de Sevilla, 2004
422 pàgines (3a edició)



BORSA DE TREBALL

CRECE RECURSOS HUMANS, Gestió de projectes per tot Espanya, empresa líder en el sector precisa incorporar: una persona amb experiència en obres d'interior, amb capacitat de donar solucions, habilitats comunicatives amb clients i proveïdors i negociador. Coneixements d'excel i autotcad. Amb carnet i vehicle propi.
Contacte: Tel 902026882
j.escuer@crecerecurshumanos.com

UNAT, sol.licita arquitecte/a tècnic/a en gestió d'obra per a la zona de Pont de Suert, Lleida i Tarragona. Mínima experiència en obra. Sou a convenir
Contacte: 973 245 471
UNAT@unatpcm.com

CERTUM, empresa amb delegació a Lleida necessita tècnic/a per a OCT. Es requereix estudis d'arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria, geologia o enginyeria agrònoma (per als dos darres cal especialitat en àmbit de construcció). Coneixements d'ofimàtica (world, excel, etc.). Disponibilitat per a viatjar (província de Lleida). Confidencialitat en el procés de selecció.
Contacte:
Enviar CV amb pretensions econòmiques i fotografia recent a: Carles Pubill
cpubill@certum.es
Parc de Gardeny, ed. 29 B-1r pis 25003 Lleida

EXPOFOTOS-COLLECTIVA D'APARELLADORS

Exposició-Concurs de fotografies a la Sala Coma Estadella



En aquesta primera convocatòria van participar dotze col·legiats, amb un total de 71 fotografies.

Els fotògrafs Jordi Gómez i Xavier Goñi, en van seleccionar 41, que es van exposar a la Sala del 9 al 29 de juny.

Els visitants de la sala eren els que votaven la foto que més els hi agradava. Així, el dia de la cloenda, i per votació popular, va resultar guanyador del primer premi Josep Justo. El segon premi va recaure en Sergio Crespo i el tercer en Cèlia Rialp.

El muntatge va anar a càrrec de Cecília Sales i Teresa Nogués, col·laboradores habituals de la Sala Coma Estadella.

Amb aquesta exposició es tanca va el cercle iniciat al mes de setembre amb la promoció "Bossa guarda casc" de la Sala d'Exposicions adreçada als aparelladors, on es volia apropar el col·lectiu a la Sala i animar-lo a participar en les activitats culturals que organitza el Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida.

Donat que la mostra va ser un èxit, amb més de 150 visites, possiblement es repetirà cada dos anys amb la voluntat d'atorgar a més del premi per votació popular el d'un jurat format per professionals de la fotografia entre altres.

Índex

EXPOFOTOS-COLLECTIVA D'APARELLADORS	1
CURSOS, JORNADES I MÀSTERS	2
CONVOCATÒRIES DE PREMIS	2
NOVA LLEI SOBRE COMUNITATS DE PROPIETARIS	3
L'ASSEMBLEA DE PREMAAT APROVA UNA PARTICIPACIÓ EN BENEFICIS DE 24,6 MILIONS D'EUROS	3
DISPOSICIONS OFICIALS	3
NOVETATS INCORPORADES A LA BIBLIOTECA DEL COL.LEGI	4
BORSA DE TREBALL	4

**1r Premi
Josep Justo**

"Porta de la façana posterior de la Col·legiata d'Àger"



**2n Premi
Sergio Crespo**



**3r Premi
Cèlia Rialp**

CURSOS, JORNADES I MÀSTERS

CURS UNIVERSITARI D'ESPECIALISTA EN EDIFICACIÓ ON-LINE



Aquest curs oficial de Postgrau Universitari es planteja complementar i actualitzar les ensenyances adquirides amb les titulacions de Grau, pel que fa a l'Edificació, tant des del punt de vista teòric com del pràctic.

Per això s'ha dissenyat un curs amb nou mòduls que abarca un ampli camp dins de les àrees de la Construcció, Estructures i Instal·lacions dels edificis. L'objectiu final és la formació d'especialistes en el camp de l'Edificació.

Destinatari:

Dirigit a titulats universitaris, preferentment professionals lligats a les Construccions Arquitectòniques.

Càrrega lectiva:

20 crèdits (18 teòrics i 2 per al Treball final. 200 hores)

Durada estimada:

5 mesos

Modalitat:

A distància (on-line, desenvolupament i seguiment a través d'Internet).

Dedicació:

Flexible. Permet comptabilitzar la formació amb activitats personals i professionals.

Titulació:

Reconeguda per la Universitat de Valladolid mitjançant Titulació Oficial.

Durada i Calendari previst:

Període acadèmic: 1 d'Octubre de 2006-28 de febrer de 2007

Preu:

1.316,03 €

Podeu trobar més informació i el programa del curs a:

www.enclaveformacion.com

També podeu adreçar-vos a la persona de contacte del curs:

Miguel García Cernuda

Tel:983 140 650-617 405 907

MÀSTER EN MEDI AMBIENT I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA

S'obre el període d'inscripció al Màster de Medi Ambient i Arquitectura Bioclimàtica que s'impartirà a l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de la Universitat Politècnica de Madrid a partir de gener del 2007 i fins al juliol.

Es desenvoluparà en 600 hores, repartides entre classes, treballs, visites i seminaris.

Per a obtenir informació sobre programa, requisits d'inscripció i beques pots fer-ho:

-Mitjançant correu electrònic: mayab@aq.upm.es

-Des de la pàgina web <http://www.mayab.com>

-Per fax :

91 336 65 60

-Per correu postal a:

ETSAM

Av. Juan de Herrera, 4

28040 Madrid

Departament de Construcció y Tecnología Arquitectònica

Pilar Sánchez/Blanca Villanueva

CONVOCATÒRIES DE PREMIS

ASCER convoca la cinquena edició dels Premis Ceràmica d'Arquitectura i Interiorisme



V PREMIOS CERÁMICA DE ARQUITECTURA E INTERIORISMO

L'Associació Espanyola de Fabricants de Rajoles i Paviments Ceràmics (ASCER) convoca els V Premis Ceràmica d'Arquitectura i Interiorisme, amb una dotació de 45.000 euros, destinats a premiar els treballs arquitectònics i d'interiorisme que facin el millor ús de les rajoles ceràmiques pro-

duïdes a l'Estat Espanyol. Un any més, els Premis d'ASCER inclouen una modalitat destinada a guardonar els millors Projectes de Fi de Carrera.

En el seu conjunt, els Premis Ceràmica compten amb una important dotació de 45.000 euros: 18.000 per a la modalitat d'Arquitectura, 18.000 per a la categoria d'Interiorisme i 9.000

El termini per a presentar una obra i aportar la documentació requerida finalitzarà el proper 31 d'octubre.

Les bases completes poden consultar-se a la pàgina web d'ASCER:

<http://spaintiles.info/premios>

Per a més informació:

Ana Martínez o Eva Pedrajas.

ASCER-Camino Caminás, s/n
12300 Castellón-

Tel:964727200-964727212

a/e: global@ascer.es

NOVA LLEI SOBRE COMUNITATS DE PROPIETARIS

La Llei 5/2006, de 10 de maig, sobre Comunitats de Propietaris va entrar en vigor el passat 1 de juliol de 2006.

Principals novetats en matèria d'acords:

La nova Llei presenta diverses novetats respecte a l'anterior normativa, destacant un nou règim de majories, amb limitació del requisit de la unanimitat a casos molt puntuals, entre ells, la modificació de les quotes.

En el nou sistema de majories, s'estableix la necessitat del vot favorable de les 4/5 parts dels propietaris (que a la vegada han de representar les 4/5 parts de les quotes de participació), per a dur a terme innovacions físiques a l'edifici en el cas que afectin l'estructura o configuració exterior.

Amb el mateix sistema de majoria de les 4/5 parts, es podrà establir un increment en la participació de les despeses comunes, en el cas d'un ús desproporcionat de serveis comuns com a conseqüència de l'exercici d'activitats empresarials o professionals en un pis o local (l'increment no podrà ser superior al doble que li correspondria per la quota).

D'altra part, és suficient el vot favorable de la majoria dels propietaris (que han de representar la majoria de les quotes de participació, en 1a convocatòria, o la majoria de les quotes dels presents i representants, en 2a convocatòria), per a l'execució d'obres o l'establiment de serveis que tenen la finalitat de suprimir barreres arquitectòniques o la instal·lació d'ascensors; o per a l'execució

de les obres necessàries per a instal·lar infraestructures comunes, o per a individualitzar el mesurament dels consums d'aigua, gas o electricitat.

Els acords que disminueixen les facultats d'ús i gaudi de qualsevol propietari requereixen el seu consentiment exprés.

Càrrec de President: l'exercici del càrrec de President segueix essent obligatori, si bé la Junta de Propietaris pot considerar els motius d'excusa, a diferència de l'anterior normativa en la que dispensa per al seu exercici la decisió del Jutge. Impugnació dels acords: el termini per a la impugnació d'acords ha quedat reduït de tres a dos mesos.

Comunitats formades per diverses escales o portals: en la nova llei s'estableixen diverses normes per al funcionament i organització de les comunitats amb diverses escales o portals, preveient-se la possibilitat de la creació del Consell de Presidents d'escala.

Comunitats per a garatges i trasters i urbanitzacions: la nova llei també estableix una regulació per a les comunitats per a garatges i trasters i per a les urbanitzacions.

La "Cambra Informa"
Butlletí núm. 39 de juny de 2006
de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

L'ASSEMBLEA DE PREMAAT APROVA UNA PARTICIPACIÓ EN BENEFICIS DE 24,6 MILIONS D'EUROS

La Previsió Mútua d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics (PREMAAT) destina 24,6 milions d'euros, dels beneficis del 2005, als 32.905 mutualistes

Aquests diners els assignaran per augmentar les prestacions de les reserves individuals de cada associat.

PREMAAT ha aprovat destinar 24,6 milions d'euros, corresponents als beneficis del 2005, a augmentar les prestacions de les reserves individuals de cadascun dels 32.905 associats que estan censats.

L'acord es va prendre durant l'Assemblea general anual de la Mútua, celebrada a Madrid el passat 23 de juny.

En aquesta trobada es va analitzar el capítol econòmic, ingressos, rendibilitat d'inversions i compte de pèrdues i guanys de l'any 2005, amb guanys d'1,9 milions d'euros, que es destinaran a incrementar el fons de prestacions socials i a les reserves voluntàries.

La Junta va fer una valoració molt positiva dels resultats obtinguts i va renovar els càrrecs del comptador, José Ramon Roca, del Col·legi de València; Glòria Sendrà, del Col·legi de Sevilla i primer vocal, i Santiago Pastor, del Col·legi de València i vocal tercer.

DISPOSICIONS OFICIALS

La Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals, derogarà:

-Els articles 277, 329, 340, 341 i 342 del Decret legislatiu 1/1984, del 19 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Compilació del dret civil

de Catalunya.

-La Llei 6/1990, del 16 de març, dels censos

-La Llei 13/1990, del 8 de juliol, de l'acció negatòria, les immissions, les servituds i les relacions de veïnatge.

-La Llei 13/2000, del 20 de novembre, de regulació dels drets d'usdefruit, ús i habitació.

-La Llei 22/2001, del 31 de desembre, de regulació dels drets de superfície, de servitud i d'adquisició voluntària o preferent.

-La Llei 25/2001, del 31 de desembre, de l'accessió i l'ocupació.

-La Llei 19/2002, del 5 de juliol, de drets reals de garantia.