

Documentació del Curs de Contractació i responsabilitat patrimonial per a arquitectes, arquitectes tècnics i enginyers locals

L'Escola Universitària de Gestió i Administració Pública de Manresa, va organitzar, en aquesta població, al maig i juny d'aquest any el *Curs de contractació i responsabilitat patrimonial per a arquitectes, arquitectes tècnics i enginyers locals*.

En aquest curs es va fer un estudi de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, del Reglament d'obres dels ens locals i de la legislació sobre responsabilitat patrimonial.

És un curs que estudia tota la problemàtica administrativa que comporta la tasca dels tècnics facultatius al servei de l'Administració pública, especialment de la local. No és un curs estrictament tècnic dels professionals, però va dirigit exclusivament als facultatius, en la seva actuació administrativa i tècnica. Els destinataris són tots els col·lectius de tècnics facultatius que treballen a o per a l'administració pública local (diputacions, consells comarcals i ajuntaments).

Donat l'interès del tema, vam mantenir converses amb l'organització del curs per tal d'aconseguir la documentació i la Fundació Universitària del Bages, que coordinava el curs, **ens ha fet arribar aquesta documentació per la Biblioteca del Col·legi, que pots consultar i/o treure en préstec**

EL COL·LEGI RENOVA LA PÀGINA WEB A INTERNET

El Col·legi renova la pàgina WEB per adaptar-la a les noves necessitats de l'entitat.

Per mitjà de l'empresa Serviclient 21 i l'Àrea d'Assessorament de l'ITL, s'ha dissenyat el nou espai col·legial a Internet que pretén donar resposta a les necessitats del col·lectiu i de la societat.

Amb l'adreça: www.caatlleida.com s'accedeix a la WEB del Col·legi, on us trobareu una pàgina inicial amb accessos a informació sobre l'entitat, la figura de l'aparellador, les àrees i serveis del Col·legi, la revista BIC, el Full informatiu amb format PDF, notícies col·legials i del sector i enllaços directes amb el Consorci Lleidatà de Control, el Servei d'Assegurances Col·legiades, l'Institut Tecnològic de Lleida -ITL- i la Fundació Lleida Solidària.

BORSA DE TREBALL

Grupo Accord sol·licita Aparellador/a o Arquitecte/a per a empresa constructora, dedicada a la promoció d'habitatges, a les zones d'Osca, Saragossa, Pirineu Aragonès, Tarragona i Madrid. La funció a realitzar serà la de Director Tècnic encarregat de gestionar les obres, planificació, gestió dels equips tècnics, responsable de seguretat i salut i control de qualitat. Experiència de 6-8 anys com a Cap d'Obra i edat entre 32 i 40 anys. Enviar C.V. **urgent** a: Constanza.gonzalez@grupoaccord.com
Constanza González-Gordon Terry Grupo Accord
Velázquez, 31 4º esq.-28001 Madrid
Tel:914 351 317-Fax:914 310 689

El Consell Comarcal de l'Urgell,

necessita assessorament tècnic i urbanístic als ajuntaments de la comarca, principalment la redacció d'informes per la tramitació de les llicències d'obres; Direcció executiva de l'obra i coordinació de seguretat i salut en fase de redacció del projecte i en fase d'execució de l'obra dels projectes redactats i dirigits pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal; Inspeccions i tràmit de subvencions per rehabilitació d'habitatges.

Disponibilitat de vehicle propi.
Contacte: Consell Comarcal de l'Urgell.
Sra. Antonieta Viladot
C/Agodés, 16-25300 Tàrrrega
Tel:973 500 707

Consultora de selecció amb oficines a Madrid, Lisboa i Barcelona està col·laborant amb constructora líder, sòlidament implantada i amb presència nacional i internacional. Aquesta empresa necessita cobrir una vacant de Cap d'Obres d'Edificació per la Delegació de Catalunya.

Es demana aparellador/arquitecte tècnic amb experiència de més de tres anys en execució d'obres d'edificació i residència a Catalunya.

Enviar C.V. a :mruiz@mad.hayseleccion.es o por fax: al 91 431 05 72, a l'A/A de la Srta. Mar Ruiz i amb la referència: "Jefes de Obra".

BIBLIOTECA

-Instalaciones de suministro. Normas de las compañías de servicios

Fundación Cultural del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Sevilla, 2001

-Estudio sobre la variación de color y la durabilidad en hormigones vistos con adición de pigmentos sometidos a distintos tratamientos de exposición ambiental.

Francisco Carvalho de Arruda

[et alt.]

QUADERN INTEMAC núm. 43, 2001

-La subsidencia en Murcia.

Implicaciones y consecuencias en la edificación

Narciso-Jesús Vázquez Carretero/
José Luís de Justo Alpañes

Edició 2002

PROTOCOL DE COL·LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ D'ORGANISMES DE CONTROL TÈCNIC INDEPENDENTS (A.O.C.T.I.)

El Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya ha signat un conveni amb aquesta Associació

El Consell General de l'Arquitectura Tècnica ens ha fet arribar el document de protocol de col·laboració i un resum amb les declaracions més destacades:

-La responsabilitat tècnica de l'obra correspon, segons les competències establertes a la LOE, a l'Autor del Projecte, al Director d'Obra i al Director de l'Execució de l'Obra, essent la intervenció dels OCT de caràcter auditor. En conseqüència l'OCT no té cap autoritat sobre els agents que intervenen al procés edificatori, des de la iniciació de la redacció del projecte fins a la finalització de les obres.

-L'OCT no pot intervenir a la realització del projecte, ni pot tenir cap funció executiva a la fase d'execució de les obres. La seva funció és la d'auditar el compliment de les especificacions tècniques que siguin d'aplicació a les diferents parts d'obra en el que sigui necessari per a exercir la seva funció auditora de riscos. En aquest sentit la seva missió és la de comprovar l'adequació de les especificacions que conté el projecte a la normativa tècnica corresponent i el seu compliment durant l'execució de l'obra,

sense poder sol·licitar altres aclariments que els motivats per desviacions substancials de les especificacions que siguin d'aplicació, o que, sense estar reglamentades, comportin riscos per a l'estabilitat de l'edifici i puguin ser tècnicament justificades.

Les funcions de dirigir l'execució material de l'obra requereixen un àgil i fluid diàleg amb la funció d'auditar els riscos relacionats amb l'Assegurança Decennial de Danys, així com una transmissió àgil de la informació. Per això és important que tots els informes realitzats pels OCT es remetin prèviament al DEO, prèvia autorització del contractant de l'OCT, amb la finalitat que els agents involucrats puguin procedir al seu anàlisi.

AOCTI promourà entre els seus associats la inclusió de clàusules en els seus contractes, que permetin la remissió prèvia dels informes als membres de la Direcció Facultativa.

Els informes tècnics emesos per les OCT no hauran de contenir judicis de valor subjectius, que no estiguin basats en valoracions tècniques objectives, les quals han de quedar incorporades als informes. Amb aquest fi, és desitjable que l'auditoria es realitzi amb conformitat a programes resultants de l'establiment d'un repertori normalitzat d'elements de risc, que permetin contrastar la conformitat del projecte i de l'execució de l'obra amb la normativa tècnica d'aplicació.

Els tècnics de les OCT no podran donar ordres ni instruccions a l'empresa constructora o als subcontractistes. Les observacions que puguin formular-se per part dels tècnics de les OCT hauran de comunicar-se al DO i al DEO, únics agents executius a l'obra, per a permetre que aquests puguin actuar en conseqüència, possibilitant l'anàlisi previ dels seus aspectes tècnics.

De la mateixa forma, els OCT tampoc podran donar ordres o instruccions a les entitats de control de qualitat de l'edificació o als laboratoris d'assaigs per al control de qualitat de l'edificació, als fabricants o subministradors de materials, unitats o equips, havent de transmetre's, en el seu cas, qualsevol observació que els OCT puguin fer, mitjançant la Direcció Facultativa.

Les Reserves Tècniques formulades per les

OCT hauran de reunir les condicions d'Oportunitat (que siguin formulades al moment adequat), Agilitat (per a que permetin que es portin a cap les correccions que d'elles es deriven), Objectivitat (que estiguin raonades tècnicament) i Transparència (per a que la informació arribi a l'agent que té la responsabilitat de subsanar els aspectes involucrats.)

La qualificació i experiència professional dels tècnics que desenvolupen les activitats als OCT serà l'adequada, a la fase d'execució de l'obra, a les tasques que hagin de desenvolupar.

Es considera molt convenient que per part de AOCTI s'estableixi una relació dels riscos més comuns que son origen de reserves tècniques, junt a una avaluació que permeti l'aplicació de criteris uniformes entre els OCT integrant del seu col·lectiu, amb la finalitat d'evitar l'aplicació de criteris diferents davant un mateix problema.

Com a complement a allò exposat als punts precedents, els signants d'aquest protocol consideren molt convenient que existeixi un grau de col·laboració el més ampli possible entre els agents reconeguts per la LOE (projectistes, director d'obra i director de l'execució de l'obra) i els OCT, que s'haurà de concretar en una pauta operativa que contempli entre altres els punts següents:

-Abans de l'inici de l'execució de les obres, les OCT comunicaran als integrants de la direcció facultativa la seva contractació, i el o els tècnics designats per a realitzar l'auditoria de riscos.

-El DEO i els tècnics de les OCT establiran les mesures de coordinació necessàries per a que qualsevol observació, recomanació o reserva tècnica no produeixi trastorns al ritme d'execució de les obres.

-Les compareixences a l'obra dels tècnics de les OCT han de realitzar-se amb coneixement de la Direcció Facultativa i els seus resultats han de comunicar-se-li per la via més àgil possible.

S'ha establert entre les Institucions signants un Comitè Permanent per a coordinació i seguiment de l'establert al Protocol.

INDEX

- CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ D'ORGANISMES DE CONTROL
- FIRES I CONGRESSOS
- CONTART'2003
- DISPOSICIONS OFICIALS
- FUNDACIÓ LLEIDA SOLIDÀRIA
- PUBLICACIONS
- CD:"GUÍA PER A UNA UTILITZACIÓ FÀCIL DE LA EHE"
- WEBS INTERNET
- DOCUMENTACIÓ CURS DE CONTRACTACIÓ I RESPONSABILITAT PATRIMONIAL
- BIBLIOTECA
- EL COL·LEGI RENOVA LA WEB
- BORSA DE TREBALL

FIRES I CONGRESSOS

Exposició internacional d'infraestructures urbanes i gestió municipal

Moscú, del 2 al 6 de setembre de 2002

Tel:00/7-952553739-Fax:00/7-952056055

mezvist@expocentr.ru

www.expocentr.ru

Fira internacional de materials i maquinària per a la construcció

Nova Delhi, del 4 al 7 de setembre de 2002

Tel:00ç749-8994922-0-Fax:00/49-8994922-350

imag@imag.de

www.bauconindis.de

Fira industrial de Barcelona

Barcelona, del 10 al 14 de setembre de 2002

Tel:932 332 286-Fax:932 332 579

maquitec@firabcn.es

www.maquitec.com

Fira internacional de l'enderroc i el reciclatge

Maastricht (Holanda), del 12 al 14 de setembre de 2002

Tel: 00/31-547271566-Fax:00/31-547261238

joyce@ipi-bv.nl

Fira i Congrés internacional de l'energia

Saragossa, del 18 al 20 de setembre de 2002

Tel:976 764 700-Fax:976 330 649

info@feriazaragoza.com

www.powerexpo.org

Saló internacional de la construcció

Casablanca, del 18 al 22 de setembre de 2002

Tel:00/212-22271545-Fax:00/212-22264949

foire@ofec.co.ma

www.ofec.co.ma/sib

Saló de la Construcció

Madrid, del 25 al 28 de setembre de 2002

Tel:917 225 332-Fax:917 225 807

prensa@ifema.es

www.ifema.es

2n Saló de la Fusta

Bilbao, del 26 al 28 de setembre de 2002

Tel:944 285 400-Fax:944 424 222

fib@feriaint-bilbao.es

www.feriaint-bilbao.es

CONTART'2003

III Convenció Tècnica i Tecnològica de l'Arquitectura Tècnica.**Novembre de 2003 a Sevilla**

Després dels Congressos de Màlaga 97 i Madrid 2000, aquest Congrés que en aquesta edició es celebrarà a Sevilla al novembre de 2003, vol afirmar, un cop més, el compromís dels arquitectes tècnics amb la tecnologia. Es pretén un intercanvi d'experiències professionals que obrin noves perspectives, afiancin o modifiquin criteris o modulin opinions.

Des de l'organització t'animen a participar en aquest intercanvi, que es podrà realitzar mitjançant comunicació oral o escrita.

La pàgina web: www.contart.org, ofereix informació, que s'actualitza periòdicament, del programa i de les àrees temàtiques que es debaten en aquesta darrera Convenció, promoguda pel Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya.

FUNDACIÓ LLEIDA SOLIDÀRIA

Curs dels projectes d'àmbit professional de la Fundació Lleida Solidària**Escola Rural de primària de Gora, Sarajevo.**

Lleida Solidària està reconstruint l'escola rural de primària de Gora, Vògosca, Sarajevo. Actualment, es compta amb subvencions per part de l'Ajuntament de Barcelona, la Diputació de Barcelona i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, dins d'aquest hi ha diferents Ajuntaments: Sant Esteve de Sesrovires, Olesa, Abrera i Martorell.

Cal dir que aquest col·legi tindrà una capacitat per a 60 nens que fins ara estan sense escolaritzar des que la van cremar.

Escola d'Arusha, Tanzània.

La Fundació s'ha fet càrrec del projecte tècnic i de la direcció de l'obra, s'han fet dos viatges amb els voluntaris, l'últim fou durant el mes de gener. Actualment s'ha construït la primera fase que consta de la residència de professors i de les aules d'infantil.

Programa de retorn de refugiats. Reconstrucció de 10 vivendes a Novi Grad, Sarajevo.

Durant el mes de març es va contractar a l'empresa constructora Fain i ja s'ha fet la primera certificació, les

obres van a bon ritme i es compta que s'acabaran durant el novembre d'aquest any.

Aquestes vivendes formen part del programa de retorn de refugiats que consisteix en un projecte per ajudar a la reintegració de 10 famílies de l'àrea urbana de Sarajevo, donant-los-hi un sostre.

Centre d'atenció, acollida i reinserció de dones i nens víctimes de la violència a Algèria.

Aquest projecte consisteix en la reforma dels dos edificis existents per tal d'adequar-los un com a zona administrativa i guarderia i l'altre com a tallers, menjadors i cuina.

També es planteja l'adequació del terreny existent mitjançant la construcció d'un mur de contenció i la construcció de 11 nous mòduls d'allotjament.

Actualment existeix un centre d'acollida per a les dones propietat de la *Asociación SOS Femmes en Detress*, que és la nostra contrapart i sòcia en aquest projecte.

**Si esteu disposats a col·laborar en aquests projectes amb el Col·legi, demaneu per la Sònia Freixes.*

CD ROM: "Guia per a una utilització fàcil de la EHE"

L'empresa **Cementos Rezola**, en col·laboració amb Aldea (www.aldea.net) ha realitzat i editat un CD que sota el nom de *Guia para una utilización fácil de la EHE*, recull, entre altres, la nova normativa europea del ciment EN/197, la elecció del tipus de ciment i formigó segons la nova normativa, el control de qualitat i execució i el càlcul del temps de curat.

Així mateix, permet configurar el plec adaptat a l'obra i unes recomanacions per a formigonat en condicions adverses i altres aspectes.

Disposem d'aquest CD a la Biblioteca del Col·legi, per a qualsevol consulta.

Si voleu més informació de l'empresa Cementos Rezola, de la seva activitat, productes o de les seves publicacions, podeu accedir a la web: www.fym.es

WEBS INTERNET

www.construarea.com

Amb aquesta adreça, accediu a un portal molt complert sobre el sector de la construcció, que ofereix:

- Notícies d'actualitat
- Informació sobre empreses
- Reportatges
- Fires i certamens
- Enllaços amb associacions professionals (entre ells els col·legis professionals)
- Normativa vigent per a cada activitat
- Ofertes i demandes
- Bibliografia de les publicacions relacionades amb la seva activitat
- Construdatos: informació setmanal sobre les obres públiques i privades que s'han d'executar en breu termini.
- Construlofi: informació diària de tots els concursos i subastes d'obres d'organismes públics.

DISPOSICIONS OFICIALS

GENERALITAT DE CATALUNYA**DOGC 3664, 26 DE JUNY DE 2002**

Decret 174/2002, d'11 de juny, regulador de la implantació de l'energia eòlica a Catalunya.

DOGC 3670, 4 DE JULIOL DE 2002

Ordre TRE/229/2002, de 28 de juny, per la qual es regula el servei per via telemàtica de l'avís previ de les obres de construcció.

DOGC 3675, 11 DE JULIOL DE 2002

Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

DOGC 3677, 15 DE JULIOL DE 2002

Correcció d'errada a la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme (DOGC núm. 3600, pàg. 5053, de 21/03/02)

DOGC 3678, 16 DE JULIOL DE 2002

Llei 21/2002, de 5 de juliol, de setena modificació de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

GOVERN DE L'ESTAT

Industrias de la construcción.- Resolución de 21 de mayo de 2002, de la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo, por la que se acuerda publicar extracto de las resoluciones por las que se conceden las autorizaciones de uso, para elementos resistentes de pisos y cubiertas, números 5229/02 a 5238/02.

BOE 146, 19 DE JUNY DE 2002

Préstamos hipotecarios. Índices.- Resolución de 17 de junio de 2002, del Banco de España, por la que mensualmente se hacen públicos los índices de referencia oficiales para los préstamos hipotecarios a tipo variable destinados a la adquisición de vivienda

BOE 157, 2 DE JULIO DE 2002

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.-Corrección de errores de la Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.

BOE 166, 12 DE JULIO DE 2002

Sociedad de la información.-Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico.

PUBLICACIONES

"Tabiques desmontables/mamparas. Muros móviles"**Adaptación para prescriptores. Aspectos técnicos seleccionados de las Normas UNE 41955, UNE 41956, UNE 41952 y UNE 41953.**

Aquesta publicació ha estat editada per ASEMASTE (Asociación Española de Mamparas, Suelos y Techos Técnicos).

La publicació, adreçada a arquitectes, arquitectes tècnics, enginyers, dissenyadors d'interiors i a tots els professionals implicats en projectes de compartimentació interior, recull i ordena una sèrie d'aspectes d'aquelles normes UNE de més recent publicació que afecten a la distribució i acabat dels espais interiors. Els sectors que ja disposen d'una normativa específica són els següents:

-Envans desmuntables/Mampares

-Murs mòbils

-Paviments elevats registrables.

En aquesta publicació s'han esquematitzat

aquelles dades que facilitaran els projectes i la seva execució, i per tant, no pot considerar-se que tinguin el valor de document substitutiu de les esmentades normes però s'ha editat amb l'objectiu de configurar una terminologia específica per a tots els intervinents; criteris per a la posada en obra dels sistemes i garantia de seguretat amb elecció de sistemes.

La informació s'ha organitzat en una sèrie de fitxes d'una sola pàgina per cada text o taula.

**A la Biblioteca del Col·legi disposem d'exemplars d'aquest document que podeu recollir o sol·licitar, si és del vostre interès.*